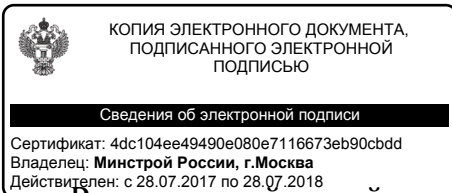
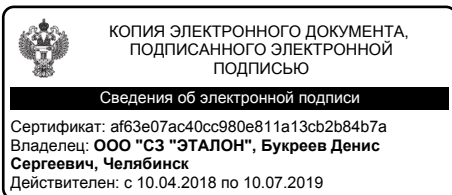


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-74-000235-03 от 25.05.2018

Разноэтажный жилой дом №51.3 стр. с нежилыми помещениями по ул. Толбухина, 4. 18-ти этажный жилой дом в осях 1-4 (4 этап)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СЗ "ЭТАЛОН"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	454084
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кожзаводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 4 Помещение: 2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	210-00-06, 210-00-07
	1.4.2	Адрес электронной почты	sz-etalon@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	sz-etalon.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Букреев
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СЗ "ЭТАЛОН"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7447280625
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1187456002315
	2.1.3	Год регистрации	2018

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Букреев
	3.3.2	Имя	Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строительных компаний Урала и Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	23.03.2018

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-188,22
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	664,48
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	6,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3
	9.2.10	Дом	№51.3
	9.2.11	Литера	

	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Разноэтажный жилой дом №51.3 (стр.) с нежилыми помещениями по ул. Толбухина, 4. 18-ти этажный жилой дом в осях 1-4 (4 этап)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 578,26
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 5 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7451205660
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Горизонт-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7452031663
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Производственный кооператив (14200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7453002087
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ	

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0019-15-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0019-15-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Акционерное общество (12200)
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Институт "Челябинский Промстройпроект"	

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7448003409
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Ярославский"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU74615000-67-ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.04.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0000000:55673
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7798

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0000000:55673
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7798

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С восточной и западной стороны здания предусмотрены стоянки на 40 машино-мест на расстоянии не менее 10-15 м от жилого здания

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнами и столами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	К юго-восточной стороны от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками из бетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, ива шаровидная, спирея разноцветная

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подъезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 130 380,78
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 130 380,78
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Линейное эксплуатационно-ремонтное предприятие
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448066871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	65-ПО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Челябинская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448057228
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	30 440 722,5
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7451263904

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	238
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
127	жилое	1	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
128	жилое	1	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
129	жилое	1	2	23,78	1	1	17,23	прихожая санузел	4,5 2,05

130	жилое	1	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
131	жилое	1	2	49,05	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	10,38 2,61 1,02 6,51 3,27
132	жилое	2	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
133	жилое	2	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
134	жилое	2	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

135	жилое	2	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
136	жилое	2	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
137	жилое	3	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
138	жилое	3	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
139	жилое	3	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

140	жилое	3	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
141	жилое	3	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
142	жилое	4	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
143	жилое	4	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
144	жилое	4	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

145	жилое	4	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
146	жилое	4	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
147	жилое	5	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
148	жилое	5	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
149	жилое	5	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

150	жилое	5	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
151	жилое	5	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
152	жилое	6	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
153	жилое	6	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
154	жилое	6	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

155	жилое	6	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
156	жилое	6	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
157	жилое	7	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
158	жилое	7	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
159	жилое	7	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

160	жилое	7	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
161	жилое	7	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
162	жилое	8	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
163	жилое	8	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
164	жилое	8	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

165	жилое	8	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
166	жилое	8	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
167	жилое	9	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
168	жилое	9	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
169	жилое	9	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

170	жилое	9	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
171	жилое	9	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
172	жилое	10	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
173	жилое	10	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
174	жилое	10	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

175	жилое	10	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
176	жилое	10	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
177	жилое	11	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
178	жилое	11	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
179	жилое	11	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

180	жилое	11	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
181	жилое	11	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
182	жилое	12	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
183	жилое	12	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
184	жилое	12	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

185	жилое	12	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
186	жилое	12	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
187	жилое	13	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
188	жилое	13	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
189	жилое	13	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

190	жилое	13	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
191	жилое	13	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
192	жилое	14	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
193	жилое	14	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
194	жилое	14	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

195	жилое	14	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
196	жилое	14	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
197	жилое	15	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
198	жилое	15	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
199	жилое	15	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

200	жилое	15	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
201	жилое	15	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
202	жилое	16	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
203	жилое	16	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
204	жилое	16	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

205	жилое	16	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
206	жилое	16	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
207	жилое	17	2	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
208	жилое	17	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
209	жилое	17	2	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

210	жилое	17	2	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
211	жилое	17	2	56,78	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,27
212	жилое	1	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
213	жилое	1	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
214	жилое	1	3	23,78	1	1	17,23	прихожая санузел	4,5 2,05

215	жилое	1	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
216	жилое	1	3	48,82	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	10,38 2,61 1,02 6,51 3,21
217	жилое	2	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
218	жилое	2	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
219	жилое	2	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

220	жилое	2	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
221	жилое	2	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
222	жилое	3	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
223	жилое	3	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
224	жилое	3	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

225	жилое	3	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
226	жилое	3	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
227	жилое	4	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
228	жилое	4	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
229	жилое	4	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

230	жилое	4	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
231	жилое	4	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
232	жилое	5	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
233	жилое	5	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
234	жилое	5	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

235	жилое	5	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
236	жилое	5	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
237	жилое	6	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
238	жилое	6	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
239	жилое	6	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

240	жилое	6	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
241	жилое	6	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
242	жилое	7	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
243	жилое	7	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
244	жилое	7	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

245	жилое	7	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
246	жилое	7	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
247	жилое	8	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
248	жилое	8	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
249	жилое	8	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

250	жилое	8	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
251	жилое	8	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
252	жилое	9	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
253	жилое	9	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
254	жилое	9	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

255	жилое	9	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
256	жилое	9	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
257	жилое	10	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
258	жилое	10	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
259	жилое	10	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

260	жилое	10	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
261	жилое	10	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
262	жилое	11	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
263	жилое	11	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
264	жилое	11	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

265	жилое	11	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
266	жилое	11	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
267	жилое	12	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
268	жилое	12	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
269	жилое	12	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

270	жилое	12	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
271	жилое	12	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
272	жилое	13	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
273	жилое	13	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
274	жилое	13	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

275	жилое	13	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
276	жилое	13	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
277	жилое	14	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
278	жилое	14	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
279	жилое	14	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

280	жилое	14	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
281	жилое	14	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
282	жилое	15	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
283	жилое	15	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
284	жилое	15	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

285	жилое	15	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
286	жилое	15	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
287	жилое	16	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
288	жилое	16	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
289	жилое	16	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

290	жилое	16	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
291	жилое	16	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
292	жилое	17	3	56,39	2	1 2	16,52 8,74	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,27
293	жилое	17	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
294	жилое	17	3	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

295	жилое	17	3	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
296	жилое	17	3	56,55	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	18,11 2,61 1,02 6,51 3,21
297	жилое	1	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
298	жилое	1	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
299	жилое	1	4	23,79	1	1	17,24	прихожая санузел	4,5 2,05

300	жилое	1	4	71,94	3	1 2 3	16,41 10,34 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 6,51 1,39 4,25
301	жилое	2	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
302	жилое	2	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
303	жилое	2	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

304	жилое	2	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
305	жилое	3	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
306	жилое	3	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
307	жилое	3	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

308	жилое	3	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
309	жилое	4	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
310	жилое	4	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
311	жилое	4	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

312	жилое	4	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
313	жилое	5	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
314	жилое	5	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
315	жилое	5	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

316	жилое	5	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
317	жилое	6	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
318	жилое	6	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
319	жилое	6	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

320	жилое	6	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
321	жилое	7	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
322	жилое	7	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
323	жилое	7	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

324	жилое	7	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
325	жилое	8	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
326	жилое	8	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
327	жилое	8	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

328	жилое	8	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
329	жилое	9	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
330	жилое	9	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
331	жилое	9	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

332	жилое	9	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
333	жилое	10	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
334	жилое	10	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
335	жилое	10	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

336	жилое	10	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
337	жилое	11	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
338	жилое	11	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
339	жилое	11	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

340	жилое	11	4	80,09	3	1	17,85	кухня-столовая	12,5
						2	16,41	ванная комната	6,57
						3	12,23	санузел	1,74
								прихожая	7,15
								коридор	1,39
								коридор	4,25
341	жилое	12	4	56,16	2	1	16,41	кухня-столовая	17,72
						2	8,68	ванная комната	2,61
								санузел	1,02
								прихожая	6,51
								коридор	3,21
342	жилое	12	4	23,55	1	1	17,06	прихожая	3,18
								санузел	3,31
343	жилое	12	4	40,42	2	1	18,02	прихожая	6,5
						2	11,7	санузел	4,2

344	жилое	12	4	80,09	3	1	17,85	кухня-столовая	12,5
						2	16,41	ванная комната	6,57
						3	12,23	санузел	1,74
								прихожая	7,15
								коридор	1,39
								коридор	4,25
345	жилое	13	4	56,16	2	1	16,41	кухня-столовая	17,72
						2	8,68	ванная комната	2,61
								санузел	1,02
								прихожая	6,51
								коридор	3,21
346	жилое	13	4	23,55	1	1	17,06	прихожая	3,18
								санузел	3,31
347	жилое	13	4	40,42	2	1	18,02	прихожая	6,5
						2	11,7	санузел	4,2

348	жилое	13	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
349	жилое	14	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
350	жилое	14	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
351	жилое	14	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

352	жилое	14	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
353	жилое	15	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
354	жилое	15	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
355	жилое	15	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

356	жилое	15	4	80,09	3	1 2 3	17,85 16,41 12,23	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор коридор	12,5 6,57 1,74 7,15 1,39 4,25
357	жилое	16	4	56,16	2	1 2	16,41 8,68	кухня-столовая ванная комната санузел прихожая коридор	17,72 2,61 1,02 6,51 3,21
358	жилое	16	4	23,55	1	1	17,06	прихожая санузел	3,18 3,31
359	жилое	16	4	40,42	2	1 2	18,02 11,7	прихожая санузел	6,5 4,2

360	жилое	16	4	80,09	3	1	17,85	кухня-столовая	12,5
						2	16,41	ванная комната	6,57
						3	12,23	санузел	1,74
								прихожая	7,15
								коридор	1,39
								коридор	4,25
361	жилое	17	4	56,16	2	1	16,41	кухня-столовая	17,72
						2	8,68	ванная комната	2,61
								санузел	1,02
								прихожая	6,51
								коридор	3,21
362	жилое	17	4	23,55	1	1	17,06	прихожая	3,18
								санузел	3,31
363	жилое	17	4	40,42	2	1	18,02	прихожая	6,5
						2	11,7	санузел	4,2

364	жилое	17	4	80,09	3	1	17,85	кухня-столовая	12,5
						2	16,41	ванная комната	6,57
						3	12,23	санузел	1,74
								прихожая	7,15
								коридор	1,39
								коридор	4,25

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техническое подполье	2 подъезд, подвальный этаж	для разводки инженерных коммуникаций	261,66

2	тепловой пункт	2 подъезд, подвальный этаж	размещение оборудования ИТП	41,21
3	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	8,77
4	двойной тамбур	2 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	7,92
5	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	размещение ВРУ	6,59
6	двойной тамбур	2 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,58
7	лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	9,58
8	консьерж	2 подъезд, 1 этаж	помещение консьержа	4,97
9	санузел	2 подъезд, 1 этаж	санузел консьержа	1,8
10	коридор	2 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	19,2
11	двойной тамбур	2 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,02
12	коридор	2 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	7,27
13	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	16,52
14	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	5,54
15	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
16	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
17	лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	9,58
18	коридор	2 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	17,3
19	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	16,52
20	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	5,54
21	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
22	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

23	лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	9,58
24	коридор	2 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	17,3
25	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	16,52
26	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	5,54
27	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
28	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
29	лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	9,58
30	коридор	2 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	17,3
31	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	16,52
32	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	5,54
33	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
34	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
35	лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	9,58
36	коридор	2 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	17,3
37	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	16,52
38	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	5,54
39	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
40	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
41	лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	9,58
42	коридор	2 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	17,3
43	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	16,52

44	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	5,54
45	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
46	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
47	лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	9,58
48	коридор	2 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	17,3
49	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	16,52
50	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	5,54
51	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
52	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
53	лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	9,58
54	коридор	2 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	17,3
55	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	16,52
56	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	5,54
57	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
58	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
59	лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	9,58
60	коридор	2 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	17,3
61	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	16,52
62	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	5,54
63	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
64	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

65	лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	9,58
66	коридор	2 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	17,3
67	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	16,52
68	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	5,54
69	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
70	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
71	лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	9,58
72	коридор	2 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	17,3
73	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	16,52
74	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	5,54
75	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
76	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
77	лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	9,58
78	коридор	2 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	17,3
79	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	16,52
80	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	5,54
81	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
82	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
83	лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	9,58
84	коридор	2 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	17,3
85	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	16,52

86	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	5,54
87	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
88	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
89	лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	9,58
90	коридор	2 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	17,3
91	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	16,52
92	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	5,54
93	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
94	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
95	лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	9,58
96	коридор	2 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	17,3
97	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	16,52
98	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	5,54
99	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
100	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
101	лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	9,58
102	коридор	2 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	17,3
103	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	16,52
104	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	5,54
105	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
106	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

107	лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	9,58
108	коридор	2 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	17,3
109	переходная лоджия	2 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,54
110	переходной балкон	2 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	3,55
111	переходной балкон	2 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,28
112	машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	24,22
113	технический этаж	2 подъезд, технический этаж	для разводки инженерных коммуникаций	263,3
114	техническое подполье	3 подъезд, подвальный этаж	для разводки инженерных коммуникаций	302,9
115	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	8,77
116	двойной тамбур	3 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	7,92
117	электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	размещение ВРУ	6,59
118	двойной тамбур	3 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,58
119	лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	9,58
120	консьерж	3 подъезд, 1 этаж	помещение консьержа	4,97
121	санузел	3 подъезд, 1 этаж	санузел консьержа	1,8
122	коридор	3 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	19,2
123	двойной тамбур	3 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,02
124	коридор	3 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	7,27
125	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	16,52
126	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	5,54
127	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13

128	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
129	лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	9,58
130	коридор	3 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	17,3
131	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	16,52
132	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	5,54
133	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
134	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
135	лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	9,58
136	коридор	3 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	17,3
137	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	16,52
138	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	5,54
139	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
140	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
141	лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	9,58
142	коридор	3 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	17,3
143	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	16,52
144	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	5,54
145	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
146	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
147	лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	9,58
148	коридор	3 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	17,3

149	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	16,52
150	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	5,54
151	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
152	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
153	лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	9,58
154	коридор	3 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	17,3
155	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	16,52
156	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	5,54
157	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
158	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
159	лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	9,58
160	коридор	3 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	17,3
161	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	16,52
162	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	5,54
163	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
164	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
165	лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	9,58
166	коридор	3 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	17,3
167	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	16,52
168	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	5,54
169	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13

170	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
171	лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	9,58
172	коридор	3 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	17,3
173	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	16,52
174	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	5,54
175	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
176	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
177	лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	9,58
178	коридор	3 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	17,3
179	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	16,52
180	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	5,54
181	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
182	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
183	лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	9,58
184	коридор	3 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	17,3
185	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	16,52
186	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	5,54
187	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
188	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
189	лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	9,58
190	коридор	3 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	17,3

191	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	16,52
192	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	5,54
193	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
194	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
195	лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	9,58
196	коридор	3 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	17,3
197	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	16,52
198	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	5,54
199	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
200	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
201	лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	9,58
202	коридор	3 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	17,3
203	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	16,52
204	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	5,54
205	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
206	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
207	лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	9,58
208	коридор	3 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	17,3
209	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	16,52
210	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	5,54
211	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13

212	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
213	лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	9,58
214	коридор	3 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	17,3
215	лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	16,52
216	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	5,54
217	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
218	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
219	лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	9,58
220	коридор	3 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	17,3
221	переходная лоджия	3 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,54
222	переходной балкон	3 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	3,55
223	переходной балкон	3 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,28
224	машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	24,22
225	технический этаж	3 подъезд, технический этаж	для разводки инженерных коммуникаций	263,28
226	техническое подполье	4 подъезд, подвальный этаж	для разводки инженерных коммуникаций	240,52
227	тепловой пункт	4 подъезд, подвальный этаж	размещение оборудования ИТП	24,81
228	кладовая хозяйственного инвентаря	4 подъезд, подвальный этаж	хранение хозяйственного инвентаря	3,05
229	техническое помещение	4 подъезд, подвальный этаж	для разводки инженерных коммуникаций	12,92
230	насосная пожаротушения, хоз. питьевая	4 подъезд, подвальный этаж	для размещения установок пожаротушения	14,05

231	тамбур	4 подъезд, подвальный этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	7,52
232	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	8,77
233	двойной тамбур	4 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	7,92
234	электрощитовая	4 подъезд, 1 этаж	размещение ВРУ	6,59
235	двойной тамбур	4 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,58
236	лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	9,58
237	консьерж	4 подъезд, 1 этаж	помещение консьержа	4,97
238	санузел	4 подъезд, 1 этаж	санузел консьержа	1,8
239	коридор	4 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	19,2
240	двойной тамбур	4 подъезд, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	8,02
241	коридор	4 подъезд, 1 этаж	эвакуация людей	7,27
242	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	16,52
243	переходная лоджия	4 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	5,54
244	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
245	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
246	лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	9,58
247	коридор	4 подъезд, 2 этаж	эвакуация людей	17,3
248	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	16,52
249	переходная лоджия	4 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	5,54
250	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
251	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

252	лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	9,58
253	коридор	4 подъезд, 3 этаж	эвакуация людей	17,3
254	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	16,52
255	переходная лоджия	4 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	5,54
256	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
257	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
258	лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	9,58
259	коридор	4 подъезд, 4 этаж	эвакуация людей	17,3
260	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	16,52
261	переходная лоджия	4 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	5,54
262	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
263	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
264	лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	9,58
265	коридор	4 подъезд, 5 этаж	эвакуация людей	17,3
266	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	16,52
267	переходная лоджия	4 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	5,54
268	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
269	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
270	лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	9,58
271	коридор	4 подъезд, 6 этаж	эвакуация людей	17,3
272	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	16,52

273	переходная лоджия	4 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	5,54
274	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
275	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
276	лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	9,58
277	коридор	4 подъезд, 7 этаж	эвакуация людей	17,3
278	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	16,52
279	переходная лоджия	4 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	5,54
280	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
281	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
282	лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	9,58
283	коридор	4 подъезд, 8 этаж	эвакуация людей	17,3
284	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	16,52
285	переходная лоджия	4 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	5,54
286	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
287	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
288	лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	9,58
289	коридор	4 подъезд, 9 этаж	эвакуация людей	17,3
290	лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	16,52
291	переходная лоджия	4 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	5,54
292	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
293	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

294	лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	9,58
295	коридор	4 подъезд, 10 этаж	эвакуация людей	17,3
296	лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	16,52
297	переходная лоджия	4 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	5,54
298	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
299	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
300	лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	9,58
301	коридор	4 подъезд, 11 этаж	эвакуация людей	17,3
302	лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	16,52
303	переходная лоджия	4 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	5,54
304	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
305	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
306	лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	9,58
307	коридор	4 подъезд, 12 этаж	эвакуация людей	17,3
308	лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	16,52
309	переходная лоджия	4 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	5,54
310	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
311	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
312	лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	9,58
313	коридор	4 подъезд, 13 этаж	эвакуация людей	17,3
314	лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	16,52

315	переходная лоджия	4 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	5,54
316	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
317	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
318	лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	9,58
319	коридор	4 подъезд, 14 этаж	эвакуация людей	17,3
320	лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	16,52
321	переходная лоджия	4 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	5,54
322	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
323	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
324	лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	9,58
325	коридор	4 подъезд, 15 этаж	эвакуация людей	17,3
326	лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	16,52
327	переходная лоджия	4 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	5,54
328	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
329	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06
330	лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	9,58
331	коридор	4 подъезд, 16 этаж	эвакуация людей	17,3
332	лестничная клетка	4 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	16,52
333	переходная лоджия	4 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	5,54
334	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,13
335	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	3,06

336	лифтовый холл	4 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	9,58
337	коридор	4 подъезд, 17 этаж	эвакуация людей	17,3
338	переходная лоджия	4 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,54
339	переходной балкон	4 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	3,55
340	переходной балкон	4 подъезд, технический этаж	эвакуация людей	5,28
341	машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	24,22
342	технический этаж	4 подъезд, технический этаж	для разводки инженерных коммуникаций	263,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел в составе объекта строительства	Счетчик турбинный	ВСХНд 70, Q max=61,75м3/час	Для учета расхода воды
2	Водомерный узел в составе объекта строительства	Манометр	МП-3У, ГОСТ 2405-88	Для учета расхода воды
3	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки	ВРУЗСМ ТУ3434-007-057748352-002, ЩУ-3/1-074У1 СЕ301 R33 145	Распределение электроэнергии
4	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток распределительный с комплектным N и PE шинами со степенью защиты IP41	ЩРН-П-18	Распределение электроэнергии

5	Электрощитовая в составе объекта строительства	Ящик главной заземляющей шины	ГЗШ-21-УХЛ3, си 20x4	Для заземления
6	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1	Рр=187 кВт, Iр=295 А	Распределение электроэнергии
7	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2	Рр=191 кВт Iр=301 А	Распределение электроэнергии
8	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток автоматического переключения на резерв	ЩАП-АВР, Iн=63А , 380 В	Для автоматического переключения питания в ИТП
9	Электрощитовая в составе объекта строительства	Шкаф учета в составе: счетчик электронный прямого включения, щит этажный на 3 квартиры, щит этажный на 4 квартиры, щитки квартирные навесные с N и PE шинами, с счетчиками прямого включения, с выключателями автоматическими	СЕ301 R 33, 1кл. точности 380/220 В 10 60А, ЩРН-11-18 СЭАН	Для учета электроэнергии
10	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16, 3,98 м3/час	Для ГВС
11	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16, 3,03 м3/час	Для ГВС
12	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-34ТМТЛ67-Н-0,5-16	Для отопления

13	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-33ТМТЛ66-Н-0,5-16	Для отопления
14	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Подкачивающий сдвоенный насос	Wilо Stratos 50/1-16	Для подкачки теплоносителя
15	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный сдвоенный насос для отопления	Wilо TOP-S 50/10 380В	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
16	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный насос для ГВС	Wilо TOP-Z 25/6 220 В	Для циркуляции в системе ГВС
17	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Повысительный (подпиточный) насос	Wilо MHIL-102 220В	Для системы отопления
18	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	МТKi-40	Для учета ГВС
19	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Дренажный насос автоматический	Sub-557 p 220 В	Для исключения воды с пола помещения
20	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Тепловычислитель	Карат-307	Учет теплоносителя

21	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Расходомер	Карат-551 Ду 50	Учет теплоносителя
22	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	ETWi Ду20	Учет теплоносителя
23	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Комплект термосопротивлений	КТСПТВХ-В	Учет теплоносителя
24	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Преобразователи давления	СДВи	Учет теплоносителя
25	Лифты	Лифт электрический пассажирский	WITCHEL MRL-1000, г/п 1000 кг, 1,6 м/сек, 17 остановок	Перевозка пассажиров и груза
26	Система вентиляции	Вентиляторы бытовые	"Vents 100Ф"	Вытяжка из санузлов, кухонь
27	Насосная станция	Повысительная установка для хозпитьевых нужд	НУ-В-3МНi-404-Ч-7 (БРАНТ), q=7,44 м3/с, H=29м, N=0,75 кВт (2- раб, 1-резерв.)	Для создания необходимого напора на питьевые нужды

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	356 505 450
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	74:36:0000000:55673
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	150 020 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	"Строительная компания "НИКС"
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7451210660
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	454008
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Свердловский
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 215 Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	260-56-13, 210-00-06
	21.4.2	Адрес электронной почты	100@pkp-niks.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	sk-niks.ru

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	100 000
--	--------	---	---------

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	100 000
---	--------	--	---------

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	17 659,2
---	--------	--	----------

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	<p>73 341,91</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811a13cb2b84b7a
 Владелец: **ООО "СЗ "ЭТАЛОН", Букреев Денис
 Сергеевич, Челябинск**
 Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018